

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ

Российская Федерация
Ленинградская обл.

Редакция от 31 января 2024 г.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Договор определяет взаимоотношения Общества с ограниченной ответственностью «Тема-Телеком» (ОГРН: 1089847036509, ИНН: 7811396885, юридический адрес: 187650, Ленинградская обл., г. Бокситогорск, ул. Заводская 13/1, помещение III) (далее – Общество, Арендодатель), в лице Генерального директора Задровца Я.Г., действующего на основании Устава, и физическими лицами (далее – Клиент, Арендатор), принявшими решение о присоединении к настоящему Договору и выразившими его в соответствующей форме.

Обязательным условием для присоединения к настоящему Договору является наличие заключенного договора между Обществом и Клиентом на предоставление телематических услуг связи с предоставлением доступа к сетям связи общего пользования, осуществляемой через локальные сети Арендодателя, а также оказанию иных услуг и выполнению работ, указанных в п. 2 Прейскуранта в соответствии с тарифным планом, избранным Клиентом. Прейскурант находится в открытом доступе в сети Интернет по адресу: <https://docs.tematelecom.ru>.

Присоединение к настоящему Договору осуществляется в порядке ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации путем подачи Клиентом заявления о присоединении по форме, утвержденной Приложением №1 к настоящему Договору.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Арендодатель передает Арендатору во временное владение и пользование, а Арендатор обязуется принять и оплатить по установленной цене следующее имущество (оборудование) (на выбор):

- 1.1.1. Однодиапазонный Wi-Fi роутер, стоимостью 1800 руб.,
- 1.1.2. Двухдиапазонный Wi-Fi роутер, стоимостью 3200 руб.,
- 1.1.3. Высокоскоростной (200мбит/с) Wi-Fi роутер, стоимостью 3900 руб.,
- 1.1.4. Абонентский терминал ONU GPON/GPON, стоимостью 1300 руб.

1.2. Технические и иные характеристики оборудования, инструкция по эксплуатации и иные сведения, необходимые для его использования Арендатором, указаны в документах производителя такого оборудования, передаваемых по настоящему Договору в комплекте с оборудованием.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. *Арендодатель обязан:*

- 2.1.1. Передать Арендатору исправное оборудование в состоянии, необходимом для его нормального использования, а также всю документацию, прилагаемую производителем к оборудованию.
- 2.1.2. В случае поломки (неисправности) оборудования, возникшей не по вине Арендатора, и при условии соблюдения Арендатором правил эксплуатации и техники безопасности при использовании оборудования, в срок не более 5 (Пяти) дней произвести ремонт или замену оборудования за свой счет.

2.2. *Арендодатель имеет право:*

- 2.2.1. Получать от Арендатора арендную плату в размере и сроки, установленные настоящим Договором.

- 2.2.2. При поломке (неисправности) оборудования провести экспертизу с целью выяснения причин такой поломки (неисправности) и в случае выявления вины Арендатора в такой поломке потребовать от него выплаты стоимости такого оборудования, в соответствии с п. 1.1. Договора.
- 2.2.3. При прекращении (расторжении) Договора не принимать от Арендатора оборудование в случае, если оно имеет механические повреждения (царапины, вмятины, трещины и пр.) за исключением повреждений, связанных с нормальным износом оборудования. В этом случае Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты стоимости оборудования, в соответствии с п. 1.1. Договора.

2.3. *Арендатор обязан:*

- 2.3.1. Принять оборудование от Арендодателя и оплачивать владение и пользование им в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 2.3.2. При получении оборудования от Арендодателя убедиться в его исправности, наличии всей прилагающейся к нему технической и иной документации.
- 2.3.3. Использовать оборудование в точном соответствии с его назначением, инструкцией по эксплуатации и прочими прилагаемыми к нему документами.
- 2.3.4. Бережно относиться к оборудованию в период действия Договора, не допускать его механических повреждений (царапины, вмятины, трещины и пр.).
- 2.3.5. Не производить самостоятельного ремонта, настройки, перепрограммирования, иного вмешательства в оборудование.
- 2.3.6. Незамедлительно уведомлять Арендодателя при поломке (неисправности) оборудования.
- 2.3.7. Оплатить стоимость оборудования при поломке (неисправности) оборудования, возникшей по вине Арендатора.
- 2.3.8. Уплачивать арендную плату в размере и в сроки, установленные настоящим Договором.
- 2.3.9. Не передавать оборудование во владение и пользование третьим лицам, не обременять его правами третьих лиц.
- 2.3.10. В случае расторжения Договора самостоятельно вернуть Арендодателю оборудование в надлежащем состоянии с учетом нормального износа со всеми прилагаемыми документами или возместить его полную стоимость в установленные настоящим Договором сроки.

2.4. *Арендатор имеет право:*

- 2.4.1. Получить оборудование от Арендодателя в пригодном для эксплуатации состоянии со всей прилагающейся к нему документацией и комплектностью производителя в сроки, установленные настоящим Договором.
- 2.4.2. Использовать оборудование в соответствии с его назначением и правилами эксплуатации, установленными производителем.
- 2.4.3. Обращаться к Арендодателю по всем вопросам, возникающим в связи с использованием оборудования и исполнения обязательств по настоящему Договору.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Арендная плата за владение и пользование оборудованием по настоящему Договору устанавливается в размере:

- 3.1.1. 150 (сто пятьдесят) рублей 00 копеек в месяц за Однодиапазонный Wi-Fi роутер.
- 3.1.2. 270 (двести семьдесят) рублей 00 копеек в месяц за Двухдиапазонный Wi-Fi роутер.
- 3.1.3. 325 (триста двадцать пять) рублей 00 копеек в месяц за Высокоскоростной (200мбит/с) Wi-Fi роутер
- 3.1.4. 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц за Абонентский терминал ONU GPON/GPON.

При этом до момента расторжения настоящего Договора Арендатору предоставляется скидка в размере 95% от оборудования, указанное в пункте 3.1.4. Арендная плата с учетом скидки составляет 5 (Пять) рублей 00 копеек в месяц за каждую единицу оборудования, указанного в п. 3.1.4.

3.2. Арендная плата по настоящему Договору осуществляется авансовыми платежами за каждый будущий месяц. Арендодатель может начислять Арендатору арендную плату вместе с платой за услуги, оказываемые им Арендатору в соответствии с договором на предоставление телематических услуг связи. Первым днем оплаты считается дата, в которую был заключен Договор, в соответствии с п. 4.1. Договора.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента получения Арендодателем надлежащим образом оформленного заявления, форма которого утверждена в Приложении №1 к настоящему Договору, и действует в течение 1 (Одного) года.

4.2. При отсутствии возражений сторон относительно пролонгации Договора, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях. Количество пролонгаций не ограничено.

4.3. Расторжение Договора возможно:

- 4.3.1. По соглашению Сторон,
- 4.3.2. По требованию Арендодателя в случаях:
 - 4.3.2.1. Нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы более 3 (Трех) раз подряд,
 - 4.3.2.2. В случае возникновения поломки (неисправности) оборудования по вине Арендатора,
 - 4.3.2.3. При прекращении (расторжении) договора на предоставление телематических услуг связи, заключенного между Арендодателем и Арендатором.
- 4.3.3. В указанных в п. 4.3.2. случаях Арендодатель извещает Арендатора о расторжении Договора путем направления уведомления по адресу места жительства Арендатора, указанного им в заявлении о присоединении.
- 4.3.4. По требованию Арендатора в любое время путем направления уведомления, совершенного в свободной форме, на юридический адрес Арендодателя.

4.4. При расторжении Договора по любому из указанных в п. 4.3. Договора оснований Арендатор должен вернуть оборудование Арендодателю в срок не позднее 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента расторжения Договора. В течение данного срока арендная плата продолжает начисляться с учетом скидки, в соответствии с п. 3.1.

Договора, после истечения срока – в обычном размере. Возврат оборудования осуществляется по адресу абонентского отдела в соответствующем населенном пункте:

- 4.4.1. г. Подпорожье, пр. Ленина, д. 5, офис 201,
- 4.4.2. г. Бокситогорск, ул. Красных Следопытов, д. 4А, 1 этаж,
- 4.4.3. г. Волхов, ул. Мичурина, д. 1А,
- 4.4.4. г. Пикалёво, ул. Советская, д. 27, 1 этаж,
- 4.4.5. г. Тихвин, 3-й микрорайон, д. 11,
- 4.4.6. г. Торжок, ул. Белинского, д. 6.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Если при расторжении Договора Арендатор возвращает оборудование в неисправном состоянии, и при наличии оснований полагать, что поломка (неисправность) возникла по вине Арендатора, а равно при наличии на оборудовании механических повреждений (царапин, вмятин, трещин и пр.), появление которых невозможно при использовании оборудования в соответствии с правилами эксплуатации, Арендатор по требованию Арендодателя вместо возврата оборудования должен выплатить ему его стоимость.
- 5.2. В случае, если Арендатор нарушит сроки возврата оборудования, установленные п. 4.4. Договора, Арендодатель вправе прекратить оказание услуг по договору предоставления телематических услуг связи с данным Арендатором, в соответствии с условиями такого договора, до момента возврата оборудования. Также за нарушение данного условия Арендатор

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 6.1. Передача оборудования Арендатору осуществляется при заключении настоящего Договора, о чем делается отметка в Заявлении о присоединении.
- 6.2. Подписание заявления о присоединении к настоящему Договору, утвержденного Приложением №1 к Договору, является полным и безоговорочным принятием его условий и всех приложений к нему в редакции, действующей на момент подписания заявления. Лицо, присоединившееся к условиям настоящего Договора, принимает дальнейшие изменения (дополнения), вносимые в условия Договора, в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 6.3. Принимая условия настоящего Договора, Арендодатель подтверждает, что имеет полную информацию о деятельности Арендодателя, необходимую ему для исполнения обязательств по настоящему Договору.
- 6.4. Внесение изменений (дополнений) в настоящий Договор осуществляется Арендодателем в одностороннем порядке. Информирование Арендатора о внесении изменений (дополнений) в условия настоящего Договора осуществляется путем публикации его новой редакции на сайте Арендодателя в сети «Интернет» (<https://docs.tematelecom.ru>), которая вступает в силу с момента размещения на сайте.
- 6.5. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

7. РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Тема-Телеком»

Юридический адрес: 187650, Ленинградская обл., г. Бокситогорск ул. Заводская 13/1,
помещение III

ОГРН: 1089847036509, ИНН: 7811396885, КПП: 471501001

Телефон: +7(812) 245-05-05

e-mail: info@tematelecom.ru

Банковские реквизиты:

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК»

БИК: 044030653

Р/с: 40702810655000039428

К/с: 30101810500000000653

Генеральный директор
ООО «Тема-Телеком»

М.П.

_____ / Задровец Я.Г.

**ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ № _____
к Договору аренды оборудования**

Я, _____,
Ф.И.О. полностью

_____ года рождения, место рождения: _____,
паспорт гражданина РФ: серия _____, номер _____, кем и когда выдан: _____,
_____ , адрес места
жительства: _____,
телефон: _____, e-mail: _____, договор на оказание телематических
услуг связи от _____ № _____, адрес размещения оборудования (если не
совпадает с адресом места жительства): _____,

настоящим заявлением, в соответствии с положениями ст. 428 Гражданского кодекса РФ, присоединяюсь к Договору аренды оборудования ООО «Тема-Телеком» (ОГРН: 1089847036509, ИНН: 7811396885), условия которого определены и опубликованы на сайте в сети «Интернет» по адресу: <https://docs.tematelecom.ru> (далее – Договор). Настоящим Заявлением я подтверждаю, что ознакомлен(а) с условиями Договора, являющимися едиными для всех Арендаторов, и полностью и безоговорочно принимаю их без каких-либо изъятий и изменений.

Подтверждаю, что по условиям Договора Арендодатель передал, а я принял(а) оборудование _____ в количестве _____ шт. **Оборудование мной проверено, каких-либо замечаний к его состоянию, упаковке и комплектности не имею.**

Подпись (_____) **Ф.И.О.**

Настоящим также даю свое согласие ООО «Тема-Телеком» на обработку моих Персональных данных всеми способами, установленными в п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая, но не ограничиваясь: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), включая трансграничную передачу Персональных данных, обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение. Подтверждаю, что, давая такое согласие, действую свободно, своей волей и в своем интересе. Мое согласие распространяется на всю информацию, содержащуюся в настоящем Заявлении или предоставленную мной в любой иной форме, в т.ч. через третьих лиц.

Настоящее согласие на обработку персональных данных дано сроком на 3 (Три) года с возможностью его продления на тот же срок, если к моменту окончания срока действия согласия не получено письменное уведомление о его отзыве, совершенное в свободной форме.

Подпись (_____) **Ф.И.О.**

Заявление принял, оборудование передал (уполномоченный работник ООО «Тема-Телеком»):

Подпись (_____) **Ф.И.О.**

Дата: _____